

Einwohnergemeinde Zermatt

# «D’niww Walka» Bauarbeiten 2023 – Gebäude der ersten Bauetappe stehen

Die Bauten sind im Rohbau erstellt und provisorisch eingepackt zum Schutz vor Wind und Wetter, damit im Inneren die Arbeiten weiterlaufen können.



Der Turmkran 1 hat seine Dienste für die Walka 1 erfüllt und wurde bereits demontiert. Er weicht, um den Graben für Kanalisation, Meteorwasser, Trinkwasser und Strom ausheben zu können. Auch hat es nun Platz für weitere Erdsondenbohrungen.

Die Bauarbeiten an der Gebäudehülle laufen und lassen, hinter der Gerüstverkleidung versteckt, einen ersten Eindruck über das zukünftige Gebäude erahnen. Auf den Dächern werden die Abdichtungsarbeiten weitergeführt, damit der Innenausbau im Trockenen zügig weitergehen kann. Der Schreiner ist mit der Freigabe und der Produktion der Schränke, Türen und Wandverkleidungen beschäftigt, um im Sommer mit der Montage zu starten.

Ein Dankeschön an die Unternehmungen und deren Mitarbeitende, welche sehr gut zusammenarbeiten und der Fertigstellung der ersten Etappe entgegensehen.

Auf die zweite Bauetappe haben die Verzögerungen grössere Auswirkungen. Dort verschiebt sich der Bezugstermin um ein ganzes Jahr. Baustart ist neu zu Beginn des Jahres 2024, Bezug August 2025.

Das Schulhausprovisorium auf den Oberen Matten bleibt folglich länger bestehen. Die Primarschulklassen 1 und 2 müssen sich bis zu einem halben Jahr und die Kindergartenklassen ein ganzes Jahr länger gedulden.

Zusammen mit der Fachplanung und den Unternehmern sind wir bestrebt, den Bauablauf weiter zu optimieren, um das Gebäude so schnell wie möglich fertigzustellen. Wir danken für das Verständnis und das entgegengebrachte Vertrauen.

### Zeitraffer

Wandlung innert zwei Jahren – die beiden Schulhäuser Walka I und Walka II in neuer Form. Ein zweieinhalbminütiges Zeitraffer-Video zeigt den Arbeitsfortschritt im vergangenen Jahr 2022. Zu finden auf unserer Website unter <https://niww-walka.ch>.

### Terminprogramm

Trotz grosser Anstrengungen hinkt der Bau dem ursprünglichen engen Terminprogramm etwas hinterher. Die durch die Corona-Pandemie, die Blockade im Suezkanal und den Ukraine-Konflikt ausgelösten weltweiten Lieferengpässe haben auch Auswirkungen auf den Bauablauf der Niww Walka. Der Bezug der ersten Gebäude Walka 1 und 2 verschiebt sich voraussichtlich auf Ende 2023 bzw. Februar 2024.



Das Bauprogramm wird jeweils an die lokalen Gegebenheiten angepasst.

- ◆ Bauphase 1      Neubau Walka 1 + 2 mit Schulbetrieb Walka 3
- ◆ Bauphase 2      Neubau Walka 3 mit Schulbetrieb Walka 1 + 2
- ◆ Abschluss Baumeisterarbeiten
- „normale“ Bauemissionen
- Störungsintensive Arbeiten mit schweren Baumaschinen
- Störungsintensive Arbeiten zusätzlich mit Erschütterungen

### Öffentliche Baustellenbesuche

Um der Bevölkerung und Interessierten das neue Schulhaus zu zeigen, sind dieses Jahr öffentlich geführte Begehungen geplant. Sobald es die Bauarbeiten zulassen und die Sicherheit für die Besucher gewährleistet ist, sollen diese stattfinden. Weitere Informationen folgen auf [www.niww-walka.ch](http://www.niww-walka.ch) zu gegebener Zeit.

